



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.12, 16.punkts)

Talsos

08.06.2022.

Nr. 265

Par pirkuma tiesību uz būvju īpašumu “Saiva”, Lielā ielā 64C, Mērsragā, Mērsraga pagastā, Talsu novadā

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 12.maijā saņemts SIA “AMBER REAL”, reģistrācijas Nr.40003903721 (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums ar lūgumu Pašvaldībai izskatīt pirkuma tiesību izmantošanu būvju īpašumam “Saiva”, Lielā ielā 64C, Mērsragā, Mērsraga pagastā, Talsu novadā, iesniegumam pievienots 2022.gada 29.aprīļa Nekustamā īpašuma pirkšanas – pārdošanas līgums.

Iesniedzējam piederošais nekustamais īpašums “Saiva”, Lielā ielā 64C, Mērsragā, Mērsraga pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 88785030098 (turpmāk – Būvju īpašums), sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145046 (Saivas saldētava) un būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145047 (Saivas katlu māja).

Būvju īpašums atrodas uz Latvijas Republikas Satiksmes ministrijai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88780030145, “Mērsraga osta”, Lielā ielā 64, Mērsragā, Mērsraga pagastā, Talsu novadā (turpmāk – Zemes vienība).

Iesniedzējs 2022.gada 29.aprīlī noslēdzis Nekustamā īpašuma pirkšanas – pārdošanas līgumu par Būvju īpašuma pārdošanu SIA “Invessel”.

Pamatojoties uz Ostu likuma 19.panta ceturto daļu, pirkuma tiesības uz zemi un citu nekustamo īpašumu ostas teritorijā neatkarīgi no tā piederības ir pašvaldībai.

Izvērtējot Pašvaldības nepieciešamību iegādāties Būvju īpašumu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ostu likuma 19.panta ceturto daļu,

Talsu novada dome nolemj:

Atteikties no pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Saiva”, Lielā ielā 64C, Mērsragā, Mērsraga pagastā, Talsu novadā, sastāvošu no būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145046 (Saivas saldētava) un būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145047 (Saivas katlu māja).

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Tabulēvica 20215090

diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Iesniedzējam;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;
- 4) Mērsraga ostas pārvaldei;
- 5) Satiksmes ministrijai.