



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.13, 40.punkts)

Talsos

04.07.2022.

Nr. 308

Par nedzīvojamo telpu nomas maksu nekustamajā īpašumā Skolas ielā 8, Mērsragā, Mērsraga pagastā Talsu novadā

Nekustamais īpašums Skolas iela 8, Mērsragā, Mērsraga pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8878 003 0440 (turpmāk – Nekustamais īpašums) pieder Talsu novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība), īpašuma tiesības reģistrētas Kurzemes rajona tiesas Mērsraga pagasta zemesgrāmata nodalījumā Nr. 100000050578.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamais īpašums sastāv no:

1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88780030845 (platība 4,0646 ha);
2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8878 003 0440 (platība 5,2746 ha) un Pašvaldībai piederošām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 8878 003 0440 001, 8878 003 0440 002, 8878 003 0440 003. Būve ar kadastra apzīmējumu 8878 003 0440 007 ir Pašvaldībai tiesiskajā valdījumā.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunktu dome nosaka maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu).

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 5. punktā noteikts, ka nomas objektu iznomājot šo noteikumu 4. punktā minētajiem mērķiem (tai skaitā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai), nomas maksa nosakāma atbilstoši pašvaldību domes apstiprinātā nomas pakalpojumu maksas cenrādī noteiktajai nomas maksai vai neatkarīga vērtētāja vērtējumam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punkta b) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 5. punktu, Finanšu komitejas 2022. gada 21. jūnija lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Noteikt nekustamā īpašuma Skolas iela 8, Mērsrags, Mērsraga pagasts, Talsu novads, būvei ar kadastra apzīmējumu 8878 003 0440 007 ar nosaukumu “Sporta zāle” nedzīvojamo telpu nomas maksu par 1 m² (aprēķins pielikumā):

1. 0,03 EUR/h (3 centi) stundā bez PVN;
2. 0,22 EUR (22 centi) dienā bez PVN;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. 4,56 EUR (četri *euro*, 56 centi) mēnesī bez PVN.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Grohjacka 28642346
Marika.grohjacka@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
3. Mērsraga pagasta pārvaldei;
4. Mērsraga vidusskolai.