

VIENOŠANĀS

2007.gada 9.novembra Līguma Nr.8-2.1/121 par lauksaimniecības zemes nomu ar tiesībām uzstādīt
vēja ģeneratorus izbeigšanu

Dokuments satur laika zīmogu

Talsu novada pašvaldība (turpmāk – Iznomātājs), kuru pārstāv izpilddirektore Ieva Krēķe, un
Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “ENERCOM” (turpmāk – Nomnieks), kuru pārstāv
valdes loceklis,

ņemot vērā, ka:

- 1) Dundagas pagasta pašvaldība un Nomnieks 2007.gada 9.novembrī noslēdza Līgumu Nr.8-2.1/121 par lauksaimniecības zemes nomu ar tiesībām uzstādīt vēja ģeneratorus (turpmāk – Nomas līgums);
- 2) saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu Talsu novada pašvaldība ir Dundagas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja;
- 3) Iznomātājs un Nomnieks vēlas izbeigt Nomas līgumu;
- 4) starp Nomnieku un SIA “Dundaga”, reģistrācijas Nr. 59003000631 (turpmāk – Apakšnomnieks), noslēgts apakšnomas līgums (turpmāk – Apakšnomas līgums), kura darbības termiņš noteikts līdz 2022.gada 5.jūnijam;
- 5) Apakšnomnieks Nekustamo īpašumu apsējis;
- 6) Iznomātājam un Nomniekam lietderīgi būtu vienoties par Nomas līguma izbeigšanu tiklīdz sējumi tiek novākti, nevis pirms sējumu novākšanas,

noslēdz šādu vienošanos (turpmāk – Vienošanās):

1. Starp Iznomātāju un Nomnieku noslēgtais Nomas līgums tiek izbeigts 2022.gada 30.septembrī.
2. Nomnieks līdz Nomas līguma izbeigšanai samaksā Iznomātājam visus no Nomas līguma izrietošos maksājumus.
3. Nomnieks nodod Nekustamo īpašumu Iznomātājam pēc iespējas tādā stāvoklī, kādā to saņēmis. Nekustamā īpašuma nodošana tiek fiksēta nodošanas – pieņemšanas aktā, kura projektu sagatavo Iznomātājs un to līdz Nomas līguma izbeigšanas dienai paraksta Iznomātājs un Nomnieks.
4. Nomnieks apņemas nekavējoties parakstīt visus dokumentus, kas nepieciešami, lai zemesgrāmatā reģistrētu Nekustamo īpašuma nomas tiesības dzēšanu. Izdevumus par darbībām zemesgrāmatā sedz Nomnieks.
5. Iznomātājs un Nomnieks atzīst, ka nevienam no tiem nav un nebūs nekādas prasības saistībā ar Nomas līgumu vienam pret otru, kā vien tās, kas minētas Līgumā.
6. Līgums stājas spēkā 2022.gada ____.
7. Līgums sagatavots elektroniska dokumenta veidā un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Pusēm ir pieejams abpusēji parakstīts Līgums elektroniskā formātā.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Iznomātājs

Talsu novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90009113532
Juridiskā adrese: Kareivju iela 7, Talsi
Talsu novads, LV-3201
Tālrunis: 63232110
E-pasta adrese: pasts@talsi.lv

Nomnieks

SIA "ENERCOM"
Reģ. Nr. 40003960230
Juridiskā adrese: Kārļa Ulmaņa gatve 119
Mārupe, Mārupes novads, LV-2167
Tālrunis: _____
E-pasta adrese:

Izpilddirektore

* Ieva Krēķe

valdes loceklis

*

valdes loceklis

*

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone