

## PAKALPOJUMA LĪGUMS Nr. 1-32/01/2020

Talsos,

2020. gada 23. janvārī

Talsu novada pašvaldības **Strazdes pagasta pārvalde** (reģistrācijas numurs Nr.90009113532), Strazdes pagasta pārvaldes vadītāja p.i. Anda Āboliņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Strazdes pagasta pārvaldes nolikumu, turpmāk tekstā - Pasūtītājs, no vienas puses un

**SIA "LR BŪVE"**, (reģistrācijas numurs Nr.51203058481), Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 13198, tās uzņēmuma valdes locekļa Reiņa Mārtinsona personā, kurš rīkojas saskaņā ar uzņēmuma statūtiem turpmāk tekstā saukts **Uzņēmējs**, no otras puses, noslēdz šo līgumu par sekojošo:

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. **Pasūtītājs** uzdod, bet **Uzņēmējs** apņemas veikt **Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi (kas ietver apliecinājuma karti ēkas atjaunošanai; ēkas fasādes apliecinājuma karti, darbu apjoma aprēķinu) "Strazdes muižai" Strazdē, Strazdes pagasts, Talsu novadā, Pašvaldības nekustamajam īpašumam, kas atrodas "Strazdes muiža", Strazde, Strazdes pagasts, Talsu novads, LV-3291 (turpmāk tekstā - Darbi).**

1.2. Visas ar Darbu veikšanu saistītās un nepieciešamās atļaujas saņem **Uzņēmējs**.

1.3. **Uzņēmējs** izpilda visus 1.1. punktā paredzētos Darbus, izmantojot savas vai nomātās iekārtas.

### 2. UZŅĒMĒJA PIENĀKUMI

2.1. **Uzņēmējs** uzņemas atbildību par darba drošības noteikumu ievērošanu.

2.2. **Uzņēmēja** Darbu pabeigšana un nodošana tiek noformēta ar pieņemšanas - nodošanas aktu.

2.3. **Uzņēmējam** ir pienākums iesniegt **Pasūtītājam** dokumentus, kas apstiprina tā tiesības veikt Darbus, kurus paredz šā Līguma priekšmets.

2.4. Jebkurā laikā pēc **Pasūtītāja** pieprasījuma **Uzņēmējam** ir pienākums sniegt atskaiti par izpildāmo Darbu gaitu, ko paredz šis Līgums.

2.5. **Uzņēmējam** ir pienākums ievērot spēkā esošos normatīvos aktus, kas regulē šādu Darbu veikšanu.

### 3. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI

3.1. **Pasūtītājs** uzņemas sniegt **Uzņēmējam** visu informāciju, kas nepieciešama Līguma izpildei.

3.2. **Pasūtītājs** apņemas samaksāt **Uzņēmējam** pēc tā pietādītajiem rēķiniem par atbilstoši Līgumam veiktajiem Darbiem.

3.3. **Pasūtītājam** ir pienākums nodrošināt **Uzņēmējam** netraucētu piekļušanu objektā, Darbu veikšanai.

3.4. **Pasūtītājam** ir pienākums sekmēt veicamo Darbu, nepieciešamās saskaņošanas un atļauju saņemšanu.

### 4. GARANTIJAS SAISTĪBAS

4.1. **5 dienu** laikā **Uzņēmējs** uz sava rēķina novērš visus no Darbu kvalitātes neatbilstības izrietošos trūkumus no to konstatēšanas brīža.

### 5. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

5.1. Līguma summa **4416,50 EUR** (četri tūkstoši četri simti sešpadsmit *euro* un 50 centi), ieskaitot PVN 21%.

5.2. Pēc darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, līguma summa tiek apmaksāta pēc **Uzņēmēja** pietādītajiem rēķiniem 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīgā rēķina saņemšanas.

5.3. Maksu par Darbiem **Pasūtītājs** pārskaita uz **Uzņēmēja** norādīto norēķinu kontu.

## 6. PUŠU ATBILDĪBA UN STRĪDU ATRISINĀŠANA

6.1. Darbu pabeigšana tiek noformēta ar pieņemšanas-nodošanas aktu. Darbs tiek uzskatīts par pabeigtu, kad **Pasūtītājs** un **Uzņēmējs** ir parakstījuši pieņemšanas-nodošanas aktu par uzdoto Darbu izpildi.

6.2. Nekvalitatīvi veikts Darbs netiek apmaksāts un ir jāizlabo, ar **Pasūtītāju** saskaņotā termiņā **Uzņēmējam** par saviem līdzekļiem.

6.3. Par noteikto Darbu termiņu neievērošanu tiek piemērots līgumsods 0.1 % apmērā no Līguma summas par katru kavējuma dienu.

6.4. Par samaksas termiņa neievērošanu tiek piemērots līgumsods 0.1% apmērā no Līguma summas par katru kavējuma dienu.

6.5. Puses viena otrai ir mantiski atbildīgas par līgumsaistību, kā arī par zaudējumu radīšanu otrai pusei saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

6.6. Visus strīdus, kas radušies sakarā ar šī līguma izpildi, Puses risina sarunu ceļā, bet ja tas nav iespējams – tiesā.

6.7. Puses nav atbildīgas viena otrai pie nepārvaramas varas apstākļiem, tādiem kā ugunsgrēks dabas stihija, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, kurus Puses nevarēja ne paredzēt, ne novērst. Nepārvaramas varas apstākļiem jābūt kompetentas institūcijas apstiprinātiem. Šādā gadījumā saistību izpildes termiņš tiek atlikts attiecīgi uz termiņu, kurā darbojas šie apstākļi.

## 7. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ, TĀ GROZĪŠANA, PAPILDINĀŠANA UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

7.1. Līgums stājas spēkā ar līguma parakstīšanas brīdi un ir **spēkā līdz 15.04.2020.**

7.2. Šis Līgums var tikt grozīts, papildināts vai laužts pēc pušu vienošanās rakstiskā formā, pamatojoties uz LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

7.3. **Pasūtītājs** var vienpusējā kārtā lauzt šo līgumu gadījumā, ja **Uzņēmējs** patvaļīgi ir grozījis Darbu veikšanas noteikumus, nepilda pienākumus, kurus nosaka šis Līgums. Šādā gadījumā **Uzņēmējam** ir pienākums pilnā apmērā atlīdzināt **Pasūtītājam** visus tā radītos zaudējumus.

## 8. CITI NOSACĪJUMI

8.1. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tad tas neietekmē citus šī Līguma noteikumus.

8.2. Šis Līgums ir sastādīts divos eksemplāros pa vienam katrai pusei, katram no tiem ir vienāds juridiskais spēks.

8.3. **Pasūtītājs** un **Uzņēmējs** piekrīt visiem šī Līguma punktiem, ko apstiprina, parakstot to.

8.4. Līgums ir sastādīts uz 2 lapām.

### Pasūtītājs:

Talsu novada pašvaldība

**Strazdes pagasta pārvalde**

Reģ. Nr.LV90009113532

“Strazdes muiža”, Strazde,

Strazdes pag., Talsu nov., LV-3291

/A.Āboliņš/

### Uzņēmējs:

**SIA “LR BŪVE”**

Reģ. Nr.LV51203058481

“Dravnieki”, Abavas pag.,

Talsu nov., LV-3294

/R.Mārtinsons/