



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.27, 25.punkts)

Talsos

15.11.2022.

Nr.520

Par nekustamā īpašuma Eksporta ielā 7, Talsos, Talsu novadā, iegūšanu Talsu novada pašvaldības īpašumā

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022. gada 7. oktobrī saņemts SIA “KRAUZERS”, reģistrācijas Nr. 40003421968, iesniegums (reģistrēts ar Nr.TNPCA/22/12-7/8845/S) ar informāciju, ka SIA “KRAUZERS” piedāvā Pašvaldībai iegādāties tai piederošo nekustamo īpašumu Eksporta ielā 7, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 88010050102 (turpmāk – Nekustamais īpašums), par tā kadastrālo vērtību 74,00 EUR Eksporta ielas, Talsos, Talsu novadā, pārbūves projekta īstenošanai.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88010050100 ar kopējo platību 0,0528 ha. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas teksta datiem Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 74,00 EUR (septiņdesmit četri *euro*, 00 centi).

Eksporta ielas Talsos, Talsu novadā, pārbūves projektu plānots īstenot ar Eiropas Savienības fondu līdzfinansējumu uzņēmējdarbības attīstības veicināšanai.

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija 2022.gada 10.oktobrī nolēma ieteikt iegādāties Nekustamo īpašumu.

Izvērtējot nepieciešamību iegūt Nekustamo īpašumu Pašvaldības īpašumā izstrādātā būvprojekta Eksporta ielas, Talsos, Talsu novadā pārbūves realizēšanai un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 3.punktu, Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas 2022.gada 10.oktobra lēmumu, Finanšu komitejas 2022.gada 19.oktobra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Iegūt nekustamo īpašumu Eksporta ielā 7, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 88010050102 (turpmāk – Nekustamais īpašums), Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā par 74,00 EUR (septiņdesmit četri *euro*, 00 centi), slēdzot pirkuma līgumu ar SIA “KRAUZERS”, reģistrācijas Nr. 40003421968, Celtnieku iela 23, Talsos, Talsu novadā, LV-3201.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai līdz 2022. gada 23. novembrim sagatavot pirkuma līguma ar SIA “KRAUZERS” projektu, organizēt pirkuma līguma noslēgšanas un Nekustamā īpašuma ierakstīšanas zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda procesu.
3. Izdevumus, kas saistīti ar Nekustamā īpašuma iegūšanu Pašvaldības īpašumā, segt no Pašvaldības centrālās administrācijas Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas 2022. gada budžeta līdzekļiem (Uzskaites dimensija – 01.115) EKK 2312 – 174,00 EUR (viens simts septiņdesmit četri *euro*), novirzot uz EKK 5217 – 74,00 EUR (septiņdesmit četri *euro*) un EKK 2244.8 – 100,00 EUR (viens simts *euro*).
4. Uzdot Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt izmaiņas Talsu novada pašvaldības 2022. gada budžetā.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Tabulēvica 20215090
diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “KRAUZERS”;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;
- 4) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 5) Juridiskajai nodaļai;
- 6) Talsu pilsētas pārvaldei.